

# 住宅用火災警報器

## 取り替えガイドブック



昭島防火防災協会防災指導部会

昭島消防署

# 目次

- 1 住警器の種類
- 2 設置場所
- 3 取付位置
- 4 点検方法
- 5 電池切れのサイン
- 6 付いててよかった住警器（奏功事例）
- 7 買い替え時のおすすめ（その1）  
警報器を壁に設置
- 8 買い替え時のおすすめ（その2）  
連動型の警報器の設置
- 9 買い替え時のおすすめ（その3）  
共同購入の実施  
共同購入の回覧・申込書の例



## 1 住警器の種類

煙式



熱式



煙を感知して鳴動

すべての部屋に設置可能

約65度の熱を感知して鳴動

台所には設置してもよい

その他（連動型）

親機、子機からなり、一個が鳴動するとすべての住警器が連動して鳴動する。

その他（複合型）

ガス漏れ警報器などと兼用に一酸化炭素、熱などを感知するものもある。

その他（音が聞こえにくい方用）

光、振動、文字、臭いで知らせるものがあります。

（腕時計型・枕の下に置くもの・小型で携帯できるものなど）



## 2 設置場所

すべての居室、台所、階段

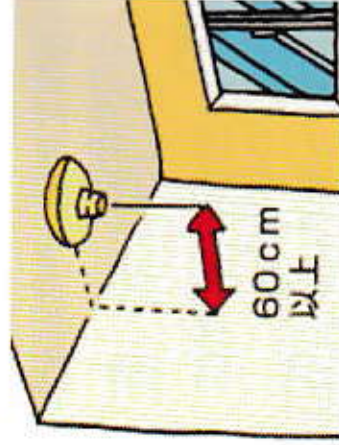
（東京都火災予防条例で決められています。）

設置しなくていい場所

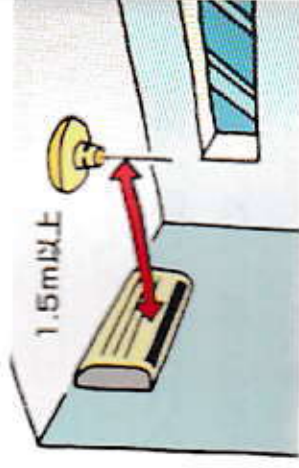
トイレ、洗面所、納屋、物置、ウォークインクローゼット、自動火災報知設備・スプリンクラー設備が付いている部屋

## 3 取付位置

壁や梁、照明器具から60cm以上離す

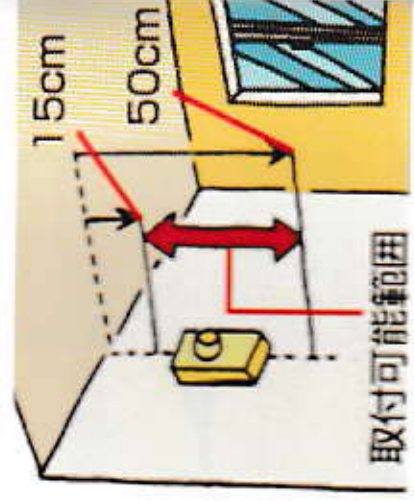


エアコンの吹き出し口から1.5m以上離す。



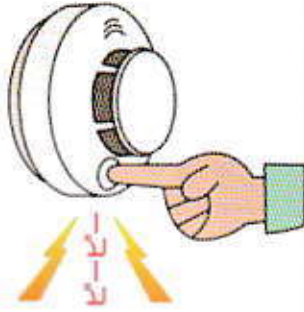
壁に取り付ける場合

天井面下15cmから50cmまでの範囲に警報器の中心がくるように取付け

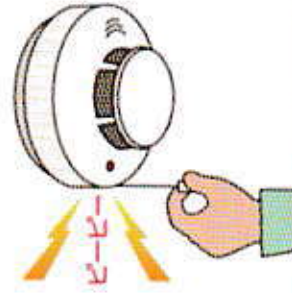


## 4 点検方法

ボタンを押す



ひもを引く



**正常であれば、何らかの音が出ます。**

「正常です」のメッセージや警報音(1回で止まる)が出ます。

**→ 音が鳴らない場合は、以下のことが考えられます。**

- 電池切れ
- 電池がきちんとセットされていない
- 故障している

メーカーや機種によって、点検時の方法や音声が違う場合があります。必ず取扱説明書をご確認ください。

## 5 電池切れのサイン

音声でお知らせ

**「電池切れです」**

**「警報器が異常です」**

警報音でお知らせ

**「ピッ・ピッ・ピッ」**

\* 1週間程度継続します。

# 電池が切れたら… 火災警報器本体を交換してください!

住宅用火災警報器は古くなると電子部品の劣化や電池切れなどで火災を感じなくなることがあります。

設置から10年を目安に交換しましょう。



次ページから買い換え時のおすす​​めを紹介し​​ます。

## 6 ついててよかった住警器（効果があつた事例）

### 【事例1】

男性は自宅3階にいたところ、2階から住警器の鳴動音が聞こえたので2階へ降りると、断線して床に落下した電気コードから炎が立ち上がっているのを発見し消火した。



### 【事例2】

男性はこんろの火を消したつもりで外出してしまつた。鍋は空焚き状態となつて煙が発生し、住警器が鳴動した。隣人が住警器の鳴動と煙に気付いて119番通報し、到着した消防隊がこんろの火を止め火災には至らなかつた。

## 7 ついていたが作動しなかつた事例

### 【電池切れ】

男性は居室で喫煙後に吸殻を空き缶や床に捨てていたので、床のゴミに着火した。建物の向かいで工事をしていた作業員が煙が出ているのを発見してドアを叩いたが応答がなく、119番通報した。

住警器は設置されていたが、設置から13年が経過しており鳴動しなかつた。

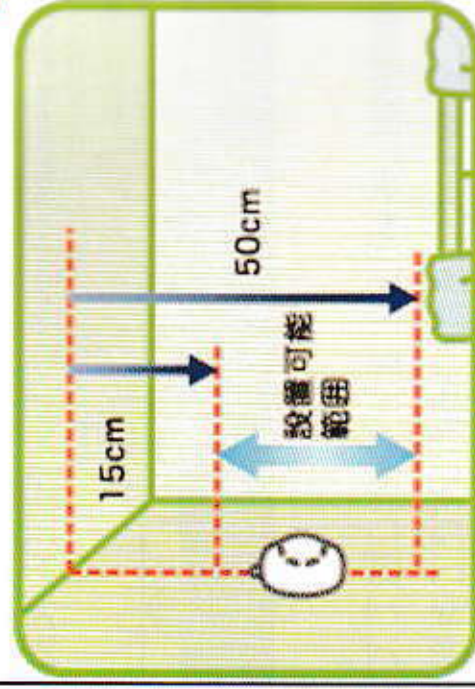
## 8 買い換え時のおすすめ（その1）

### 警報器を壁に設置する

天井から15～50センチ以内に警報器の中心がくるように取り付けましょう。

壁掛け用の器具がセットされて売られている住警器があります。その器具を使い、壁にひっかけるためのフックなどを設置して壁掛けにすると容易に取り付けられます。

フックに掛ける



## 9 買い換え時のおすすめ (その2)

### 連動型の警報器を設置する

連動型の住宅用火災警報器は、設置された全ての部屋で一斉に鳴動するため、火災の早期発見に有効です。

