

昭島・立川市

民間物流施設開発に懸念

通過車両 1日5800台増に

物流不動産開発の「日本GTP」が昭島市内で建設を計画する国内最大級の多機能型物流施設を巡り、地元市と建設予定地に隣接する立川市で不安の声が広がっている。特に問題となっているのが交通計画で、近隣の小学校の通学路となっている市道をアクセスルートに、50以上の大型トラックなどの通行車両が1日約5800台に上ると見通している。両市は「現状の交通計画をそのまま受け入れるのは住民感情として難しい」と懸念を示す。

説明会を開催したところ、周辺住民から不満が噴出した。昭島市では同5月に計画の見直しを求める市民団体が発足。立川市では西砂小のPTA163人が市議会にルールの是正協議などを求める請願を提出し、9月定例会で全会一致で可決された。

昭島地域開発課では「幅員が狭く生活道路に近い実態の市道に物流の運搬車両が集中することに市民の不安は大きい。道路の強度への影響にも懸念がある」と指摘。立川市都市計画課では「中央道や圏央道から五日市街道を通過して宮沢中央通りに入る交差点には右折レーンがなく、大型車に含まれない4メートルの右折にも重大な交通影響が予想される」と説明する。

住民の不安の声は徐々に広がっている。昭島市議会では昨年12月定例会に提出された陳情2件のうち、市に交通量の増加抑制に向けた協議を求めた1件を全会一致で採択した。

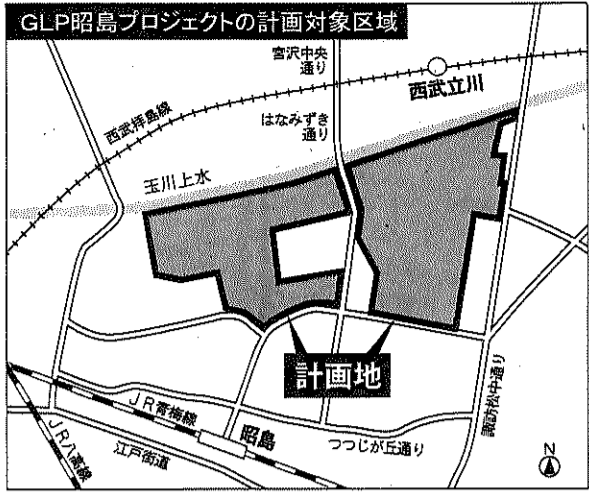
「解説」両市が交通計画について同社への働き掛けを進める半面、制度上は法的拘束力を持つて介入できる仕組みがないのが実情だ。両市が意見を提出した環境影響評価制度は大気汚染や騒音、振動、土壌汚染、水質汚濁などが対象となり、都環境局では「制度の趣旨に即して手続きを進めていく」と冷静な姿勢を

両市の動きに関し、GTP側は本紙の取材に対し「現時点で昨年2月の説明会から新たに公表することはない」と述べた。

が適用され、交通計画の妥当性が評価対象とならない。立川市ではスウェーデン発祥の家具販売大手「イケア」の進出の際、同社が駐車場の有料化や渋滞が想定される道路への交通整理員の配置などの対策を行ったが、コロナ禍を機に需要が増大している物流施設は開発支援の仕組みが先行する一方で、住民生活の観点から規制の網をかける制度はない。

加えて、同市は昭島市と同程度の影響が見込まれるが、立地自治体ではないため、自治体として設置を巡る議論の新たな形として、今後の自治体行動のモデルケースとなりそうだ。同市の担当者は「市

として制度に担保された実効的な取り組みは何かできない。国には時流に即した制度を検討してもらいたい」と、関係法令の整備の必要性を強調する。



GTP社が建設を計画するのは、高さ最大55メートルを閉鎖後の跡地約58・8畝で、JR青梅線昭島駅と西武拝島線西武立川駅の徒歩圏内に位置する。敷地の一部には地蔵(アルファリンク)昭島倉庫や散策路なども整備

するとしており、来年4月に開発着手、2026年ごろから順次竣工し、全体の完成は28、29年を予定しているという。両市が開発を巡って特に問題視するのが交通計画だ。開発予定地は幹線道路や都市計画道路に直接接続しておらず、施設に出入りするには片側1車線の市道を通る必要がある。同社の想定ルートには、昭島市側は昭島駅南口広場前を東西方向に走る「江戸街道」などが、また立川市側は市立西砂小学校前を通る「宮沢中央通り」などの市道が含まれ、1日24時間通行する約5800台のうち50以上の大型トラックは約1千台に達するとい

同社が昨年2月に地元プロデューサーを講師に招き、「選ばれる街の条件」をテーマとした職員講習会を開いた。シティーセルズの強化に向け、全職員に街の魅力を発信するPRマインドを根付かせるとともに、前例踏襲に終始せず新たな取り組みにチャレンジする機運を醸成するのが狙い。企画した市秘書広報課では「職員一人ひとりが変化を恐れず、誇りを持って業務に取り組む市役所づくりに進んでいく」と語る。

「緑豊かな広大な土地にゆとりある住宅が立ち並ぶのは無二の魅力」と語った。一方で、短所も率直に指摘した。両地域について「住宅地から駅まで遠い」「駅周辺以外はお店が少なくイメージが

あきる野市は11日、2021年度から23年度までの3年間を期間とする第8期介護保険事業計画を改定し、前市長が盛り込んだ市有地への特養ホームの整備を削除すると市議会福祉文教委員会に報告した。2月1日から14日まで計画変更についてのパブリックコメントを行い、3月中の改定を目指す。

同計画を巡っては、医療関係者や介護・福祉事業者らで構成する計画策定委員会が2020年度末に計画案を報告。市内には定員100人規模の大規模特養ホームが13施設あり、計1320床分を確保していることから、計画期間中に新たな

施設整備は必要ないとしていた。だが、前市長が選挙公約に掲げた市有地への特養ホームを単独で位置付けたため、委員長が辞職する事態に発展。前市長と市議会の対立の最大火種として、前市長に対する二度の不信任決議による失職のきっかけとなった。

中嶋博幸市長は昨年9月の市長選で、関係者や市議会などの意見を聞いた上で計画の取り扱いを決める方針を打ち出した。市議会特別委員会や、策定委のメンバーを含めた関係者で組織する第8期計画の推進委員会

に変わり、引き続き関係者の確保が喫緊の課題と見られていた。だが、策定委の報告に沿った形での計画変更を決定した。市によると、今回の計画変更に伴う介護保険料の増減などの影響は発生しないという。

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

街指南

講習会

多摩市は10日、街番組を手掛けてきたテレビプロデューサーを講師に招き、「選ばれる街の条件」をテーマとした職員講習会を開いた。シティーセルズの強化に向け、全職員に街の魅力を発信するPRマインドを根付かせるとともに、前例踏襲に終始せず新たな取り組みにチャレンジする機運を醸成するのが狙い。企画した市秘書広報課では「職員一人ひとりが変化を恐れず、誇りを持って業務に取り組む市役所づくりに進んでいく」と語る。

「緑豊かな広大な土地にゆとりある住宅が立ち並ぶのは無二の魅力」と語った。一方で、短所も率直に指摘した。両地域について「住宅地から駅まで遠い」「駅周辺以外はお店が少なくイメージが

あきる野市は11日、2021年度から23年度までの3年間を期間とする第8期介護保険事業計画を改定し、前市長が盛り込んだ市有地への特養ホームの整備を削除すると市議会福祉文教委員会に報告した。2月1日から14日まで計画変更についてのパブリックコメントを行い、3月中の改定を目指す。

同計画を巡っては、医療関係者や介護・福祉事業者らで構成する計画策定委員会が2020年度末に計画案を報告。市内には定員100人規模の大規模特養ホームが13施設あり、計1320床分を確保していることから、計画期間中に新たな

施設整備は必要ないとしていた。だが、前市長が選挙公約に掲げた市有地への特養ホームを単独で位置付けたため、委員長が辞職する事態に発展。前市長と市議会の対立の最大火種として、前市長に対する二度の不信任決議による失職のきっかけとなった。

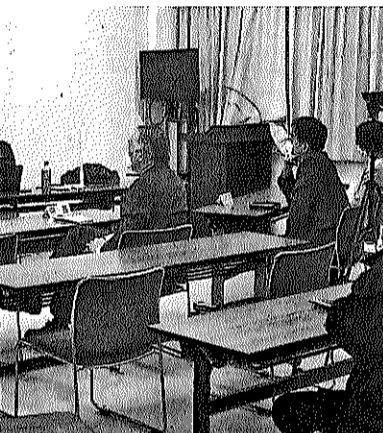
中嶋博幸市長は昨年9月の市長選で、関係者や市議会などの意見を聞いた上で計画の取り扱いを決める方針を打ち出した。市議会特別委員会や、策定委のメンバーを含めた関係者で組織する第8期計画の推進委員会

に変わり、引き続き関係者の確保が喫緊の課題と見られていた。だが、策定委の報告に沿った形での計画変更を決定した。市によると、今回の計画変更に伴う介護保険料の増減などの影響は発生しないという。

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な



このアイデアを交えて10日、市役所で

コロナの感染拡大を考慮し、阿部裕行市長や特別職を含む約20人のみが出席。それ以外の職員は録画映像を視聴することに

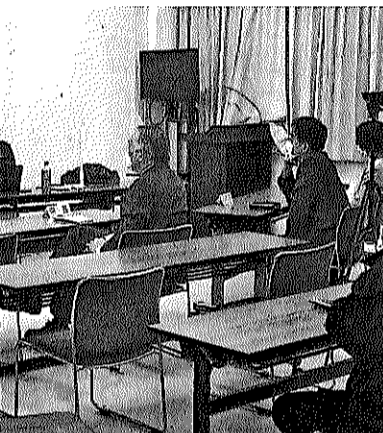
国立市は住民の死亡時きの専用ページ「手続きに遺族が行う届け出手続きをスマートフォンで確認でき、一部の申請書をインターネットで入力

みハンドブックを作成したが、必要な手続きを探すのが難しいとの声が上がっていた。庁舎内の事務スペースが狭小でワンストップ窓口の設置が難しいことを逆手に取り、ネット手続きを進めること

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な



このアイデアを交えて10日、市役所で

コロナの感染拡大を考慮し、阿部裕行市長や特別職を含む約20人のみが出席。それ以外の職員は録画映像を視聴することに

国立市は住民の死亡時きの専用ページ「手続きに遺族が行う届け出手続きをスマートフォンで確認でき、一部の申請書をインターネットで入力

みハンドブックを作成したが、必要な手続きを探すのが難しいとの声が上がっていた。庁舎内の事務スペースが狭小でワンストップ窓口の設置が難しいことを逆手に取り、ネット手続きを進めること

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な

市によると、石阪市長は12日、石阪丈一市長(75)の病状悪化の影響が最小限となるよう時期を調整した。昨年来月に予定される市議会第1回定例会初日の実施方針表明は、本副市長が代読し、一般質問な